



**Управление  
сельского хозяйства  
Администрации Чистоозерного  
района Новосибирской области**

632720, Новосибирская область, р.п. Чистоозерное  
ул. Победы, 9  
E-mail: [admush@vandex.ru](mailto:admush@vandex.ru)  
тел/ф. 8 383 68 91-141  
ОКПО 04035544 ОГРН 1045405022541  
ИНН 5441174994 КПП 544101001

от 12.11.19 г. № 207  
на № от

В соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 г, №12-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» (далее - Федеральный закон № 112-ФЗ) **ЛПХ** - форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции,

ЛПХ ведется гражданином или гражданином и совместно проживающими с ним и (или) совместно осуществляющими с ним ведение личного подсобного хозяйства членами его семьи в целях удовлетворения личных потребностей на земельном участке, предоставленном и (или) приобретенном для ведения личного подсобного хозяйства.

Согласно пункту 13 статьи 217 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодеке) не подлежат налогообложению доходы физических лиц, получаемые от продажи выращенной в ЛПХ, находящихся на территории Российской Федерации, продукции животноводства (как в живом виде, так и продуктов убоя в сыром или переработанном виде), продукции растениеводства (как в натуральном, так и в переработанном виде).

Указанные доходы освобождаются от налогообложения при одновременном соблюдении следующих условий:

если общая площадь земельного участка (участков), который (которые) находится (одновременно находятся) на праве собственности и (или) ином праве физических лиц, не превышает максимального размера установленного в соответствии с пунктом 5 статьи 4 Федерального закона № 112-ФЗ,

если ведение налогоплательщиком личного подсобного хозяйства на указанных участках осуществляется без привлечения в соответствии с трудовым законодательством наемных работников.

Пунктом 5 статьи 4 Федерального закона № 112-ФЗ установлено, что максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих ЛПХ, устанавливается в размере 0,5 га.

Таким образом, в случае превышения физическими лицами, ведущими ЛПХ порогов, установленных Кодексом, доходы от такого вида деятельности подлежат налогообложению в одном из следующих порядков:

- уплаты налога на доходы физических лиц в установленном порядке;
- уплаты налога лицом, зарегистрированным в качестве юридического лица либо индивидуального предпринимателя, в размере, определенном для соответствующего режима налогообложения, в том числе единого сельскохозяйственного налога;
- уплаты единого сельскохозяйственного налога индивидуальным предпринимателям или юридическим лицом;
- уплаты «Налога на профессиональный доход» физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим.

Необходимо отметить, что начиная с 1 января 2019 года для физических лиц, так и индивидуальных предпринимателей, получающих доходы от деятельности, при осуществлении которой они не имеют работодателя и не привлекают наемых работников по трудовым договорам предусмотрена возможность применения специального льготного режима налогообложения «Налог на профессиональный доход» (НПД), предусмотренного Федеральным законом от 27 ноября 2018 г. Физические лица вправе применять НПД в случае, если доходы от осуществляющей ими деятельности не превысили 2,4 млн. рублей.